

asopalov
BUNGALOWS

4 Bhk Elite Bungalows



જ્યાં ઘર બની જાય એક સુખદ અનુભવ...

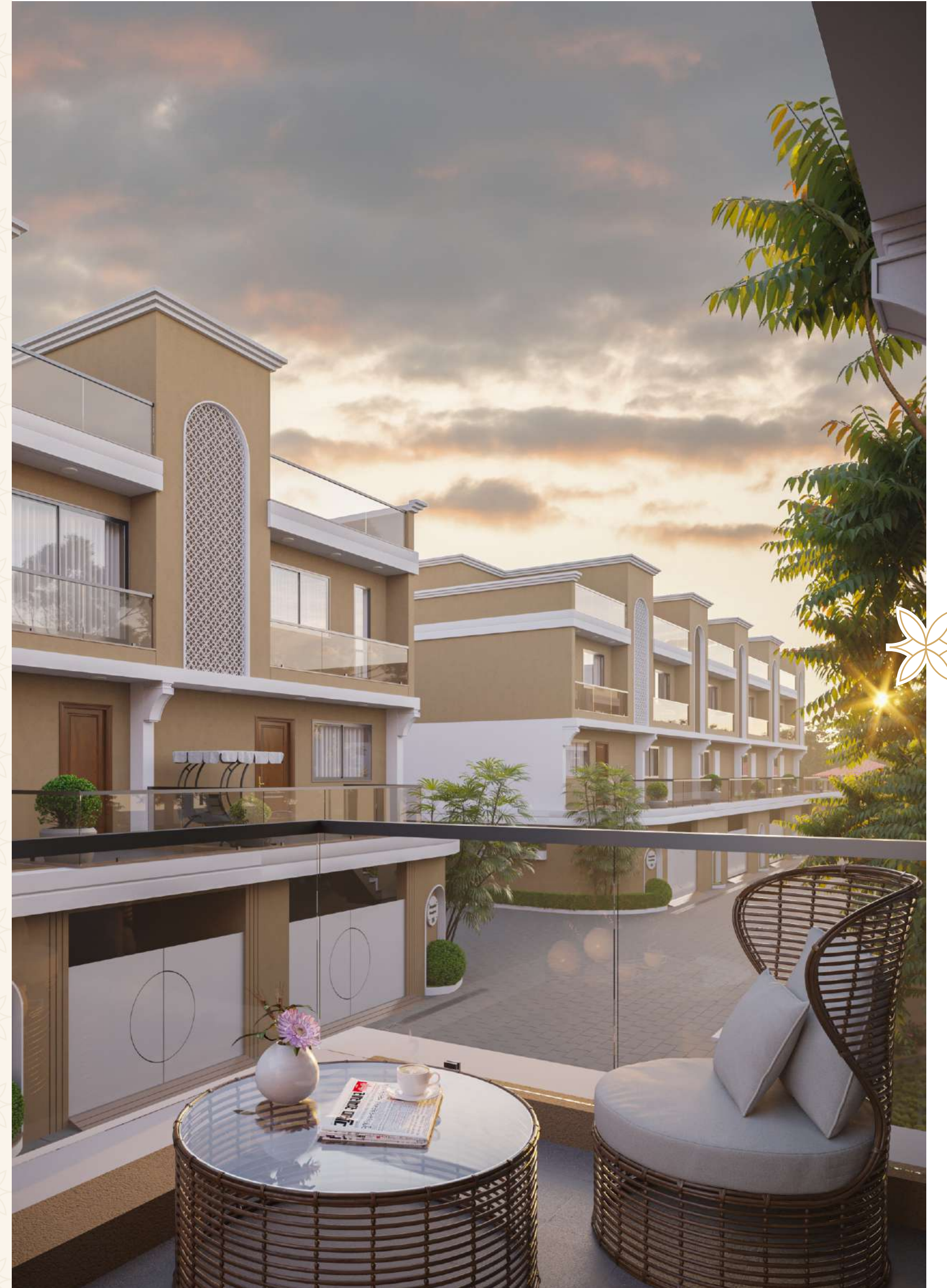


4 BHK
ELITE BUNGALOWS



જુંદગી નું દરેક ડગલું પુરી તૈયારી
અને આત્મવિશ્વાસ સાથે ભરો...

અહીંયા છે વિશાળ પહોળા રસ્તાઓ, ખુલ્લી જગ્યાઓ જે તમને અનુભવ કરાવશે
એક અલગ જ મોકળાશનો, એક અલગ જ વૈભવતાનો...





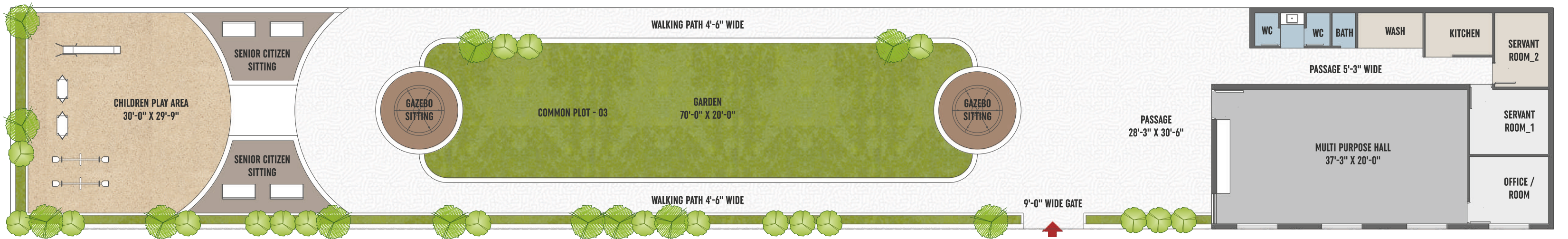
ભવ્ય ઓળખ અને પુશીખોનો પ્રવેશદ્વાર

આસોપાલવ બંગ્લોઝ એક અવિસ્મરણીય જગ્યા છે, જેનો અનુભવ એટલે જીવન જીવવાની ખરેખર મજા, પ્રાકૃતિક સૌન્દર્યથી ભરપૂર વાતાવરણ એક અલગજ શાંતિ અને અનેરા આનંદનો અનુભવ કરાવે છે





CLUB HOUSE PLAN



LAYOUT PLAN



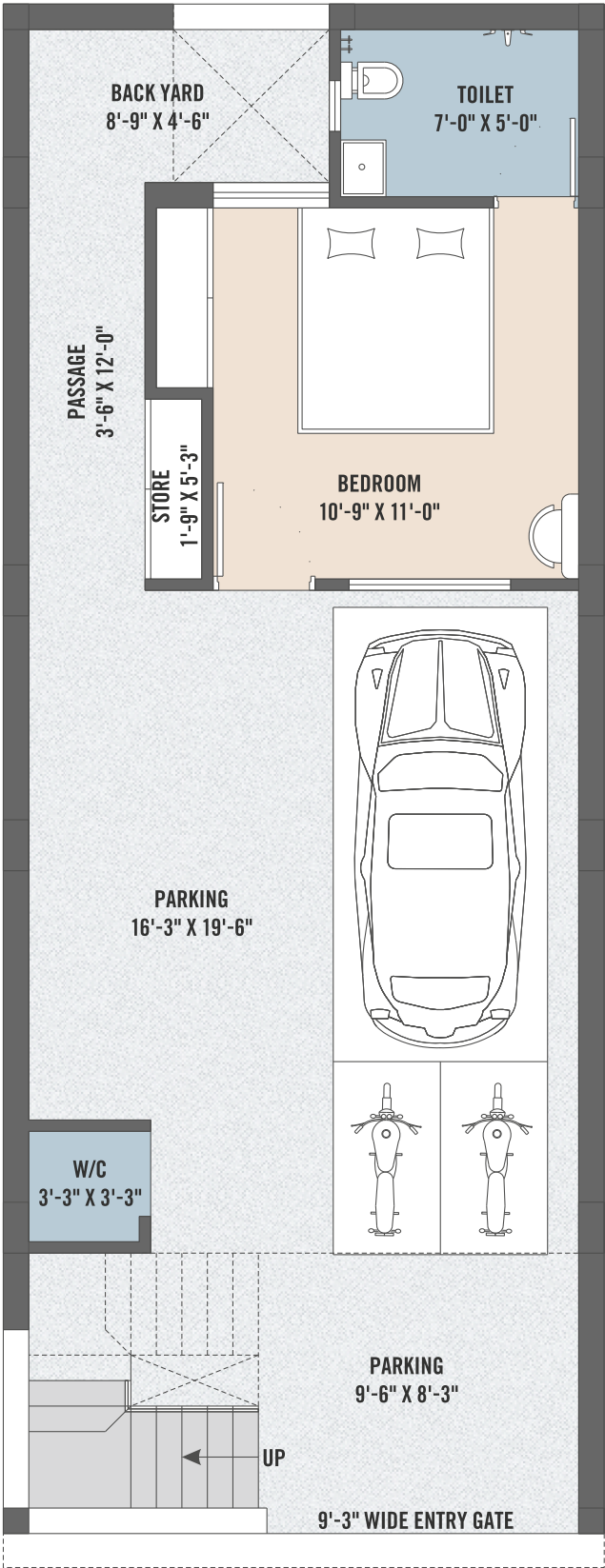
AREA TABLE

PLOT NO.	SIZE	SQ.YARD
01 & 06	16'11" X 45'0"	84.51
07 TO 13 16 TO 22	18'0" X 45'0"	90.08
14 TO 15	24'4" X 45'0"	116.38
23 TO 25	16'9" X 45'0"	83.62
26	16'9" X 45'0"	83.66
27 TO 28	16'9" X 45'0"	83.68
29	16'9" X 45'0.5"	83.72
30 TO 31	16'9" X 45'0.5"	83.74
32	20'7" X 45'0.75"	102.83
33	20'6" X 45'1"	102.70
34	20'6" X 45'1"	102.75
35 TO 36	20'6" X 45'1.5"	102.78
37	24'0" X 45'1.75"	120.41
38	24'0" X 45'1.75"	120.46
39 TO 42 45 TO 51	24'0" X 45'0"	120.11
43 TO 44	25'0.75" X 45'0"	119.84

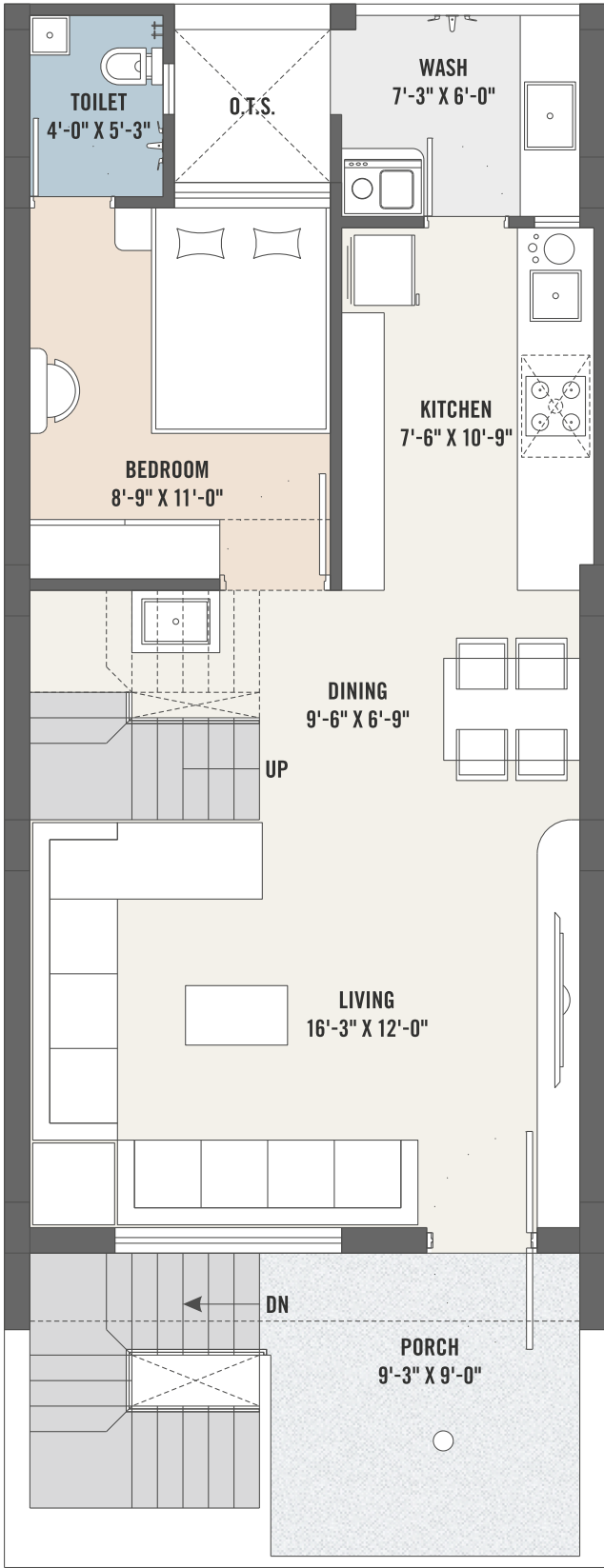




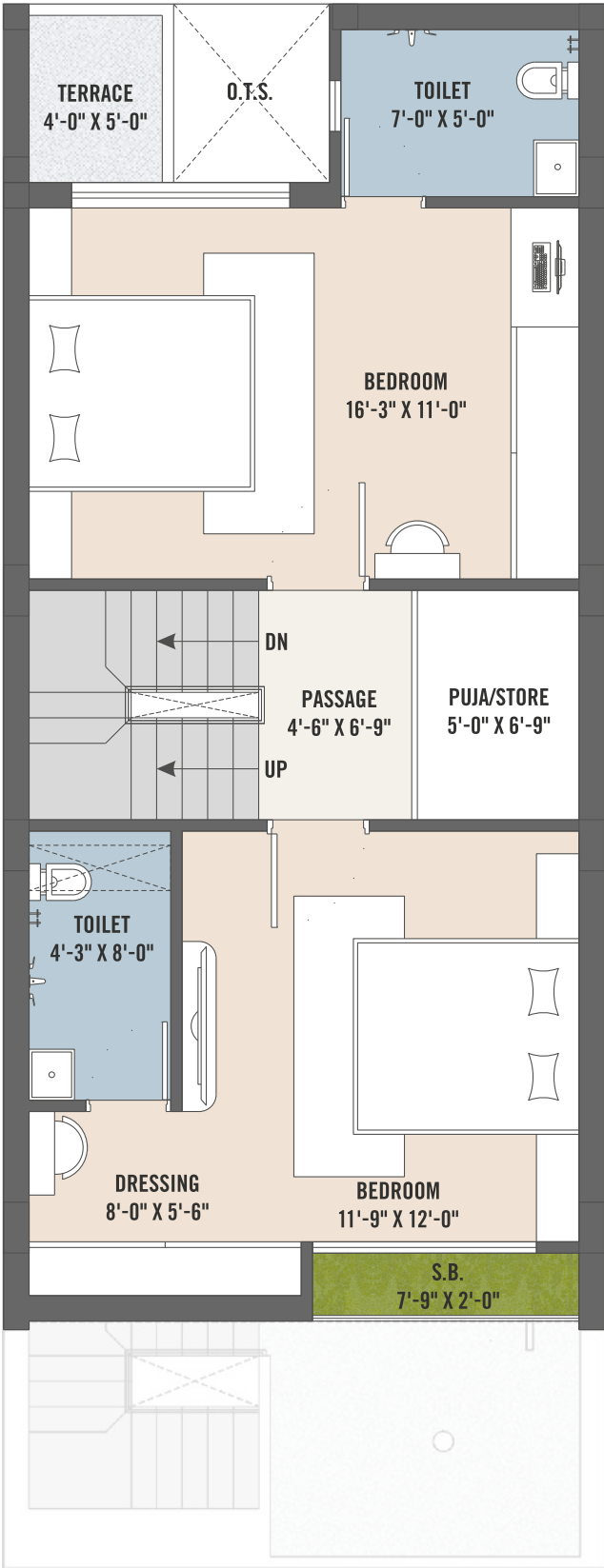
16'11" X 45'0" FRONT BUNGALOW
Plot No. 01 & 06
84.51 Sq. Yard.



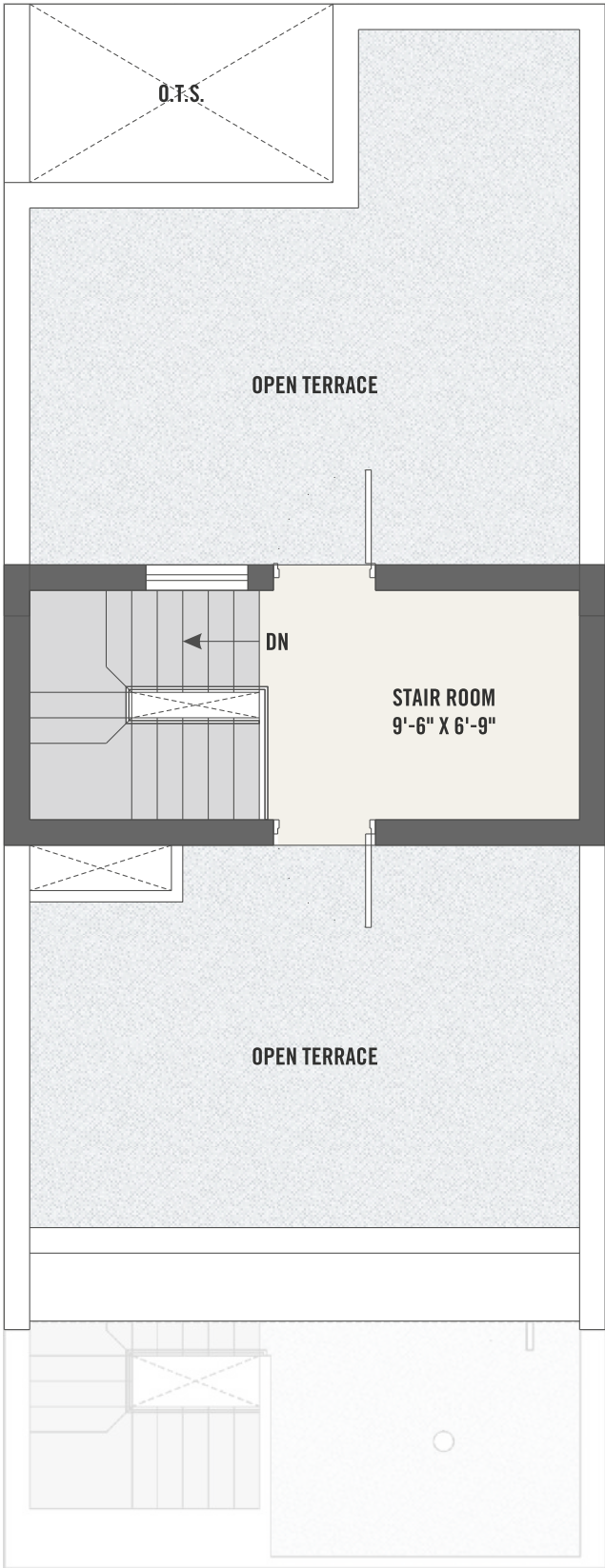
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



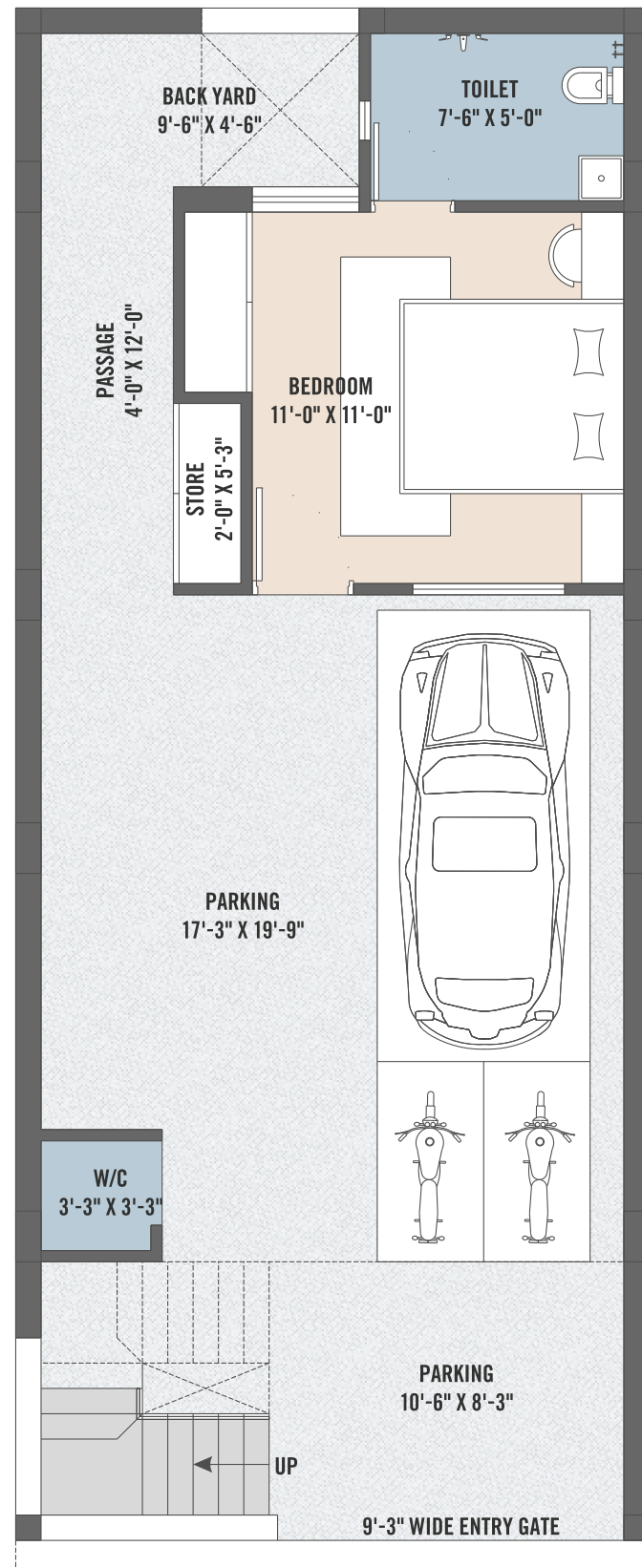
SECOND FLOOR PLAN



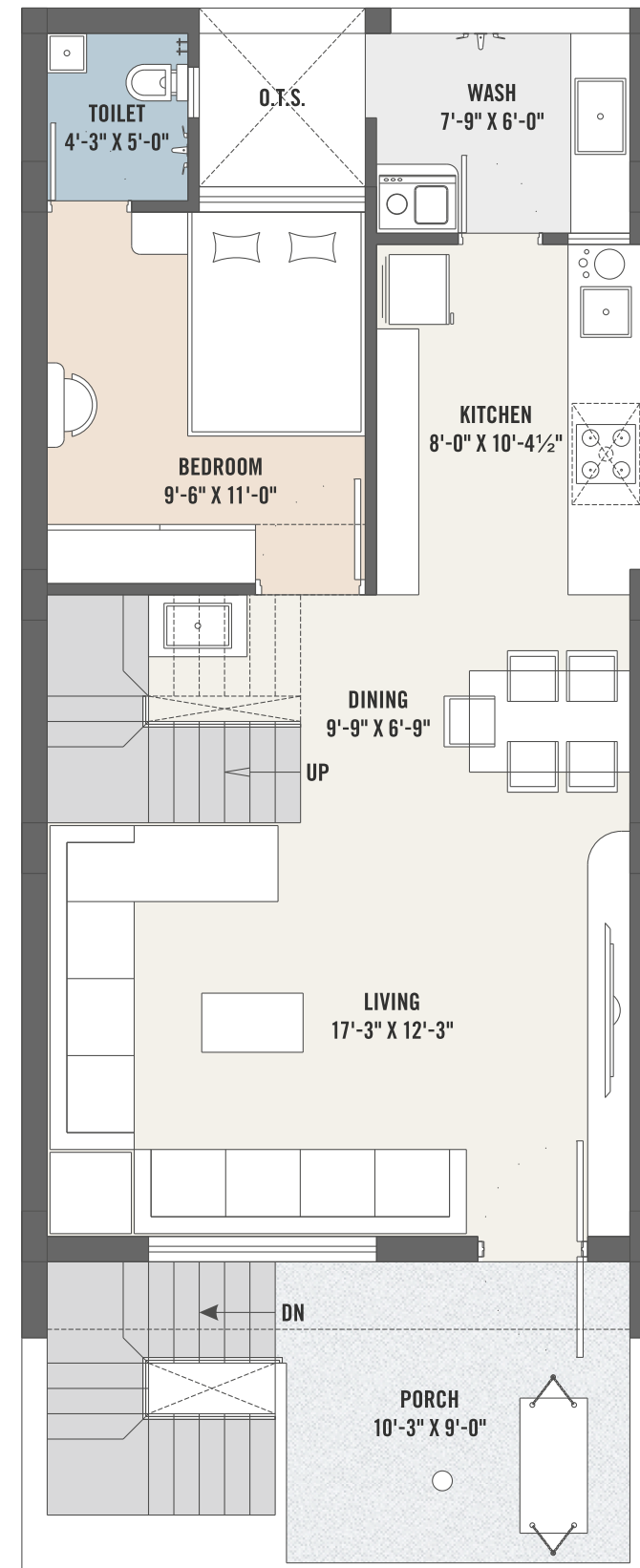
TERRACE FLOOR PLAN



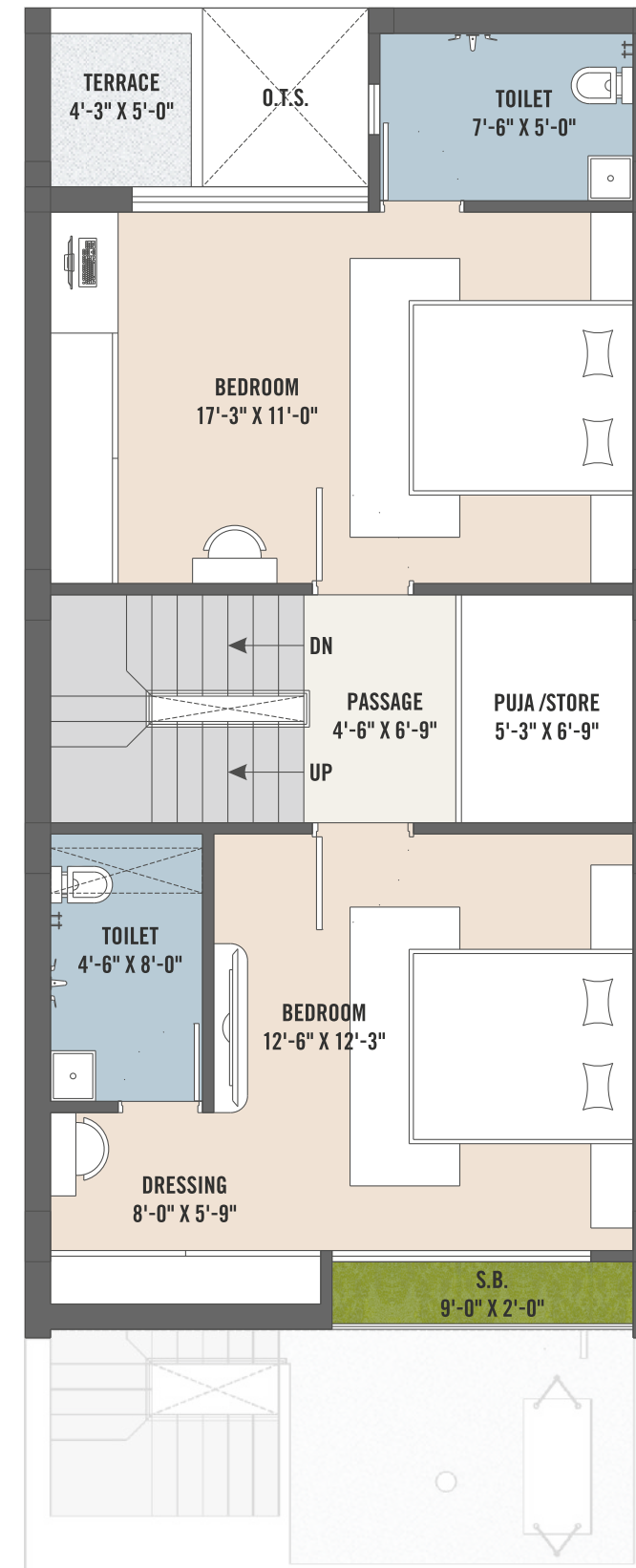
18'0" X 45'0" FRONT BUNGALOW
Plot No. 07 To 13 & 16 To 22
90.08 Sq. Yard.



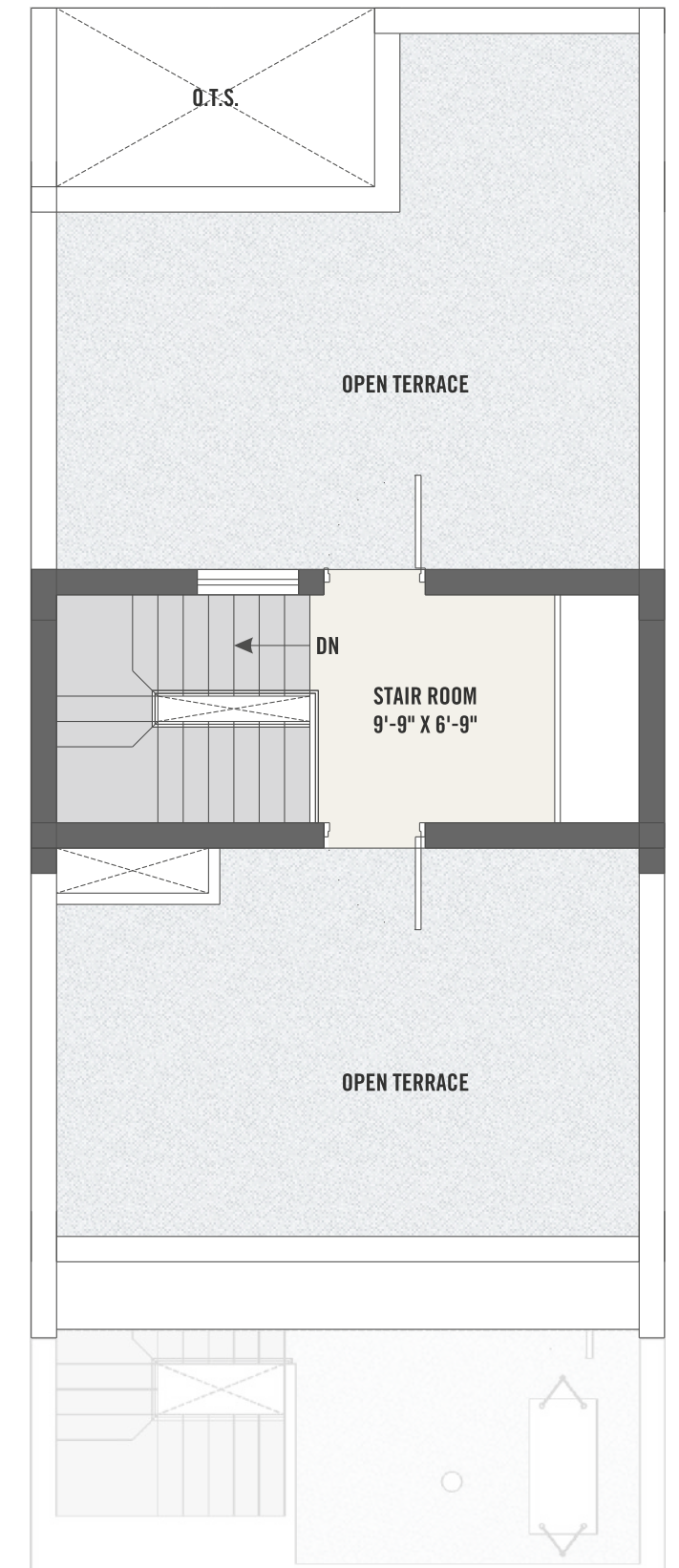
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



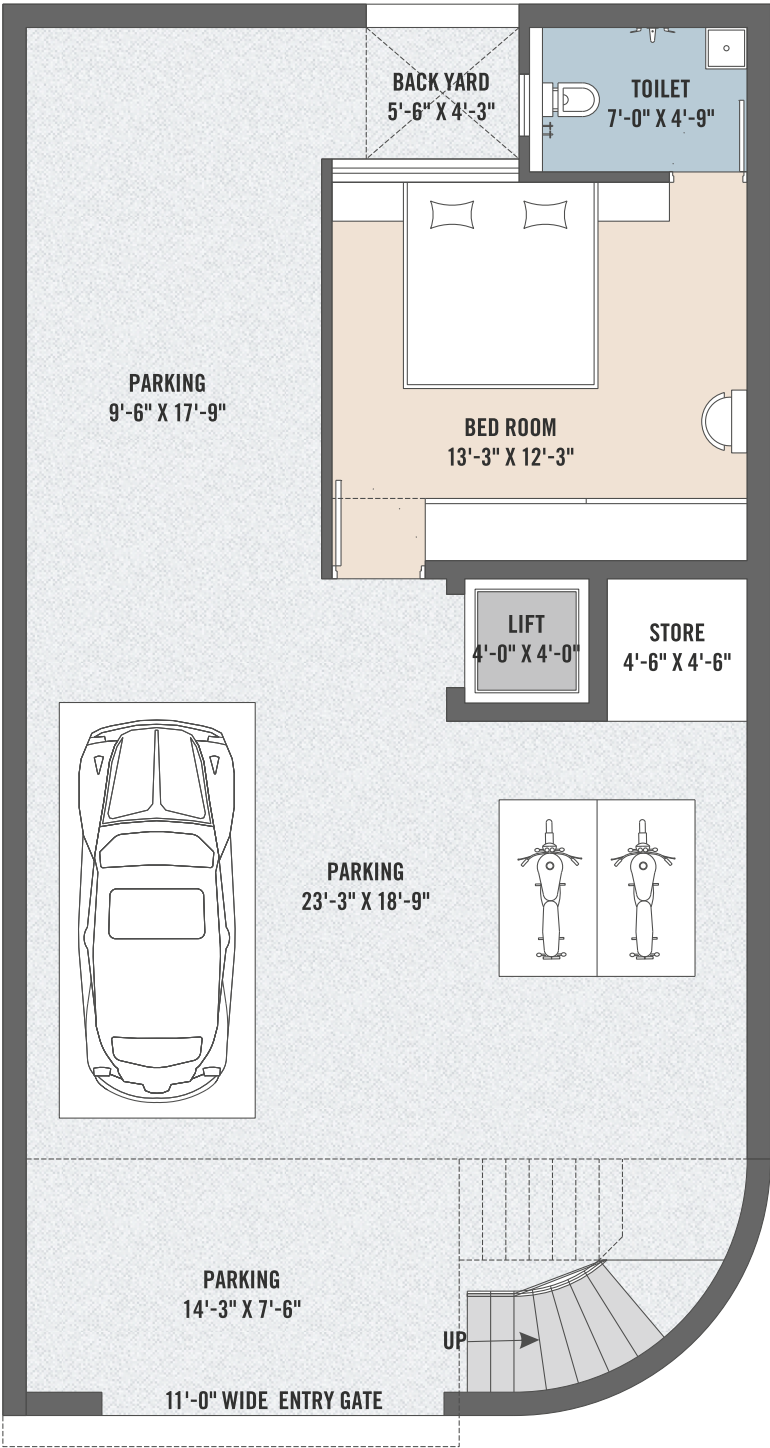
SECOND FLOOR PLAN



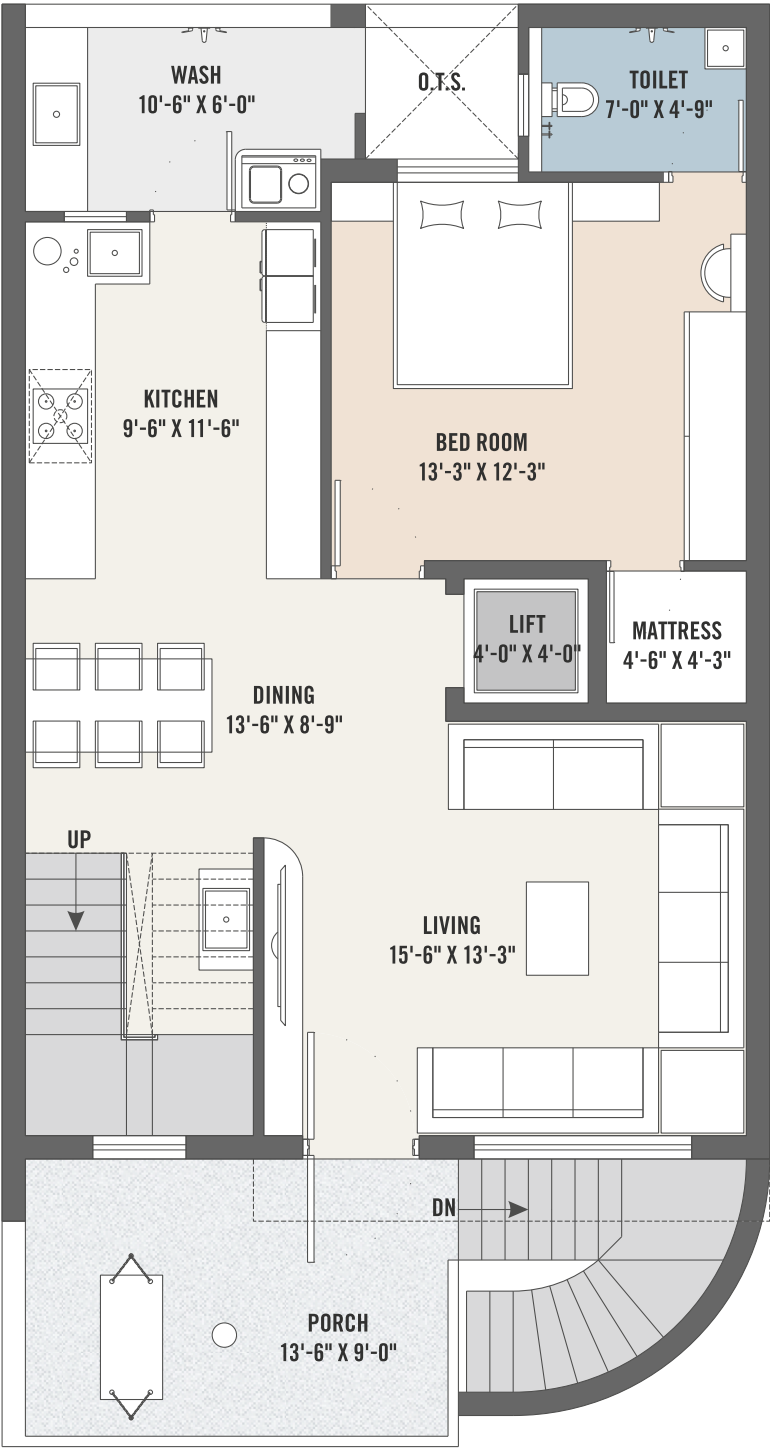
TERRACE FLOOR PLAN



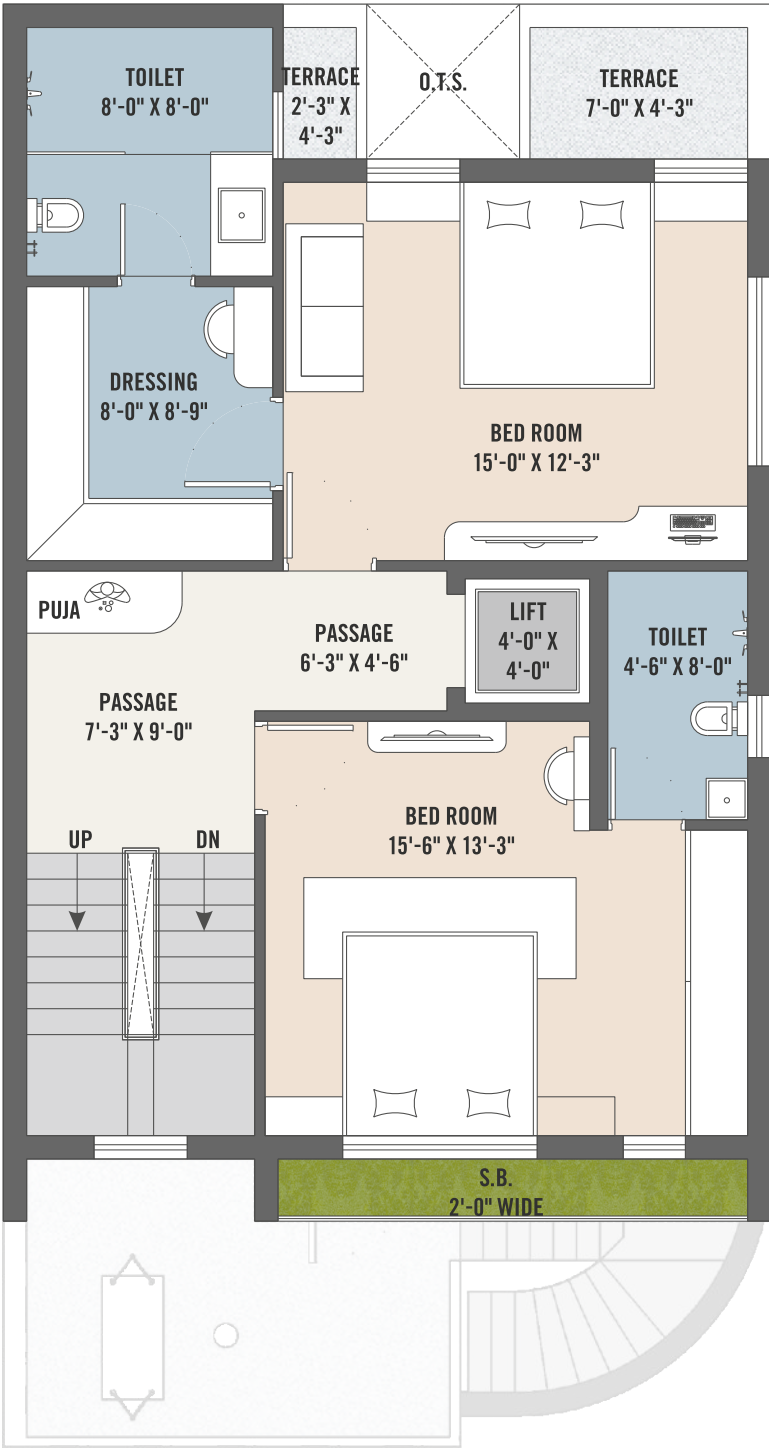
24'4" X 45'0" CORNER BUNGALOW
Plot No. 14 & 15
116.38 Sq. Yard.



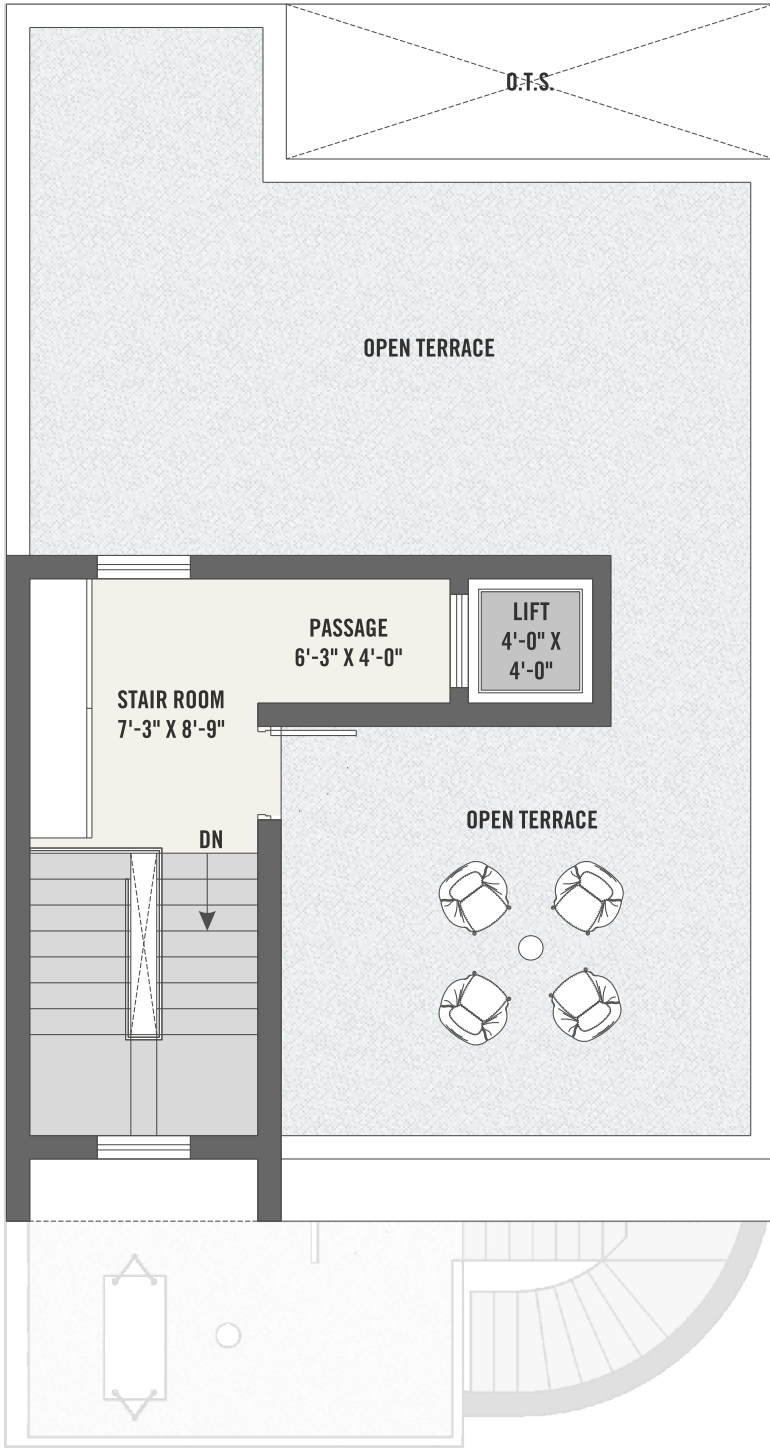
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



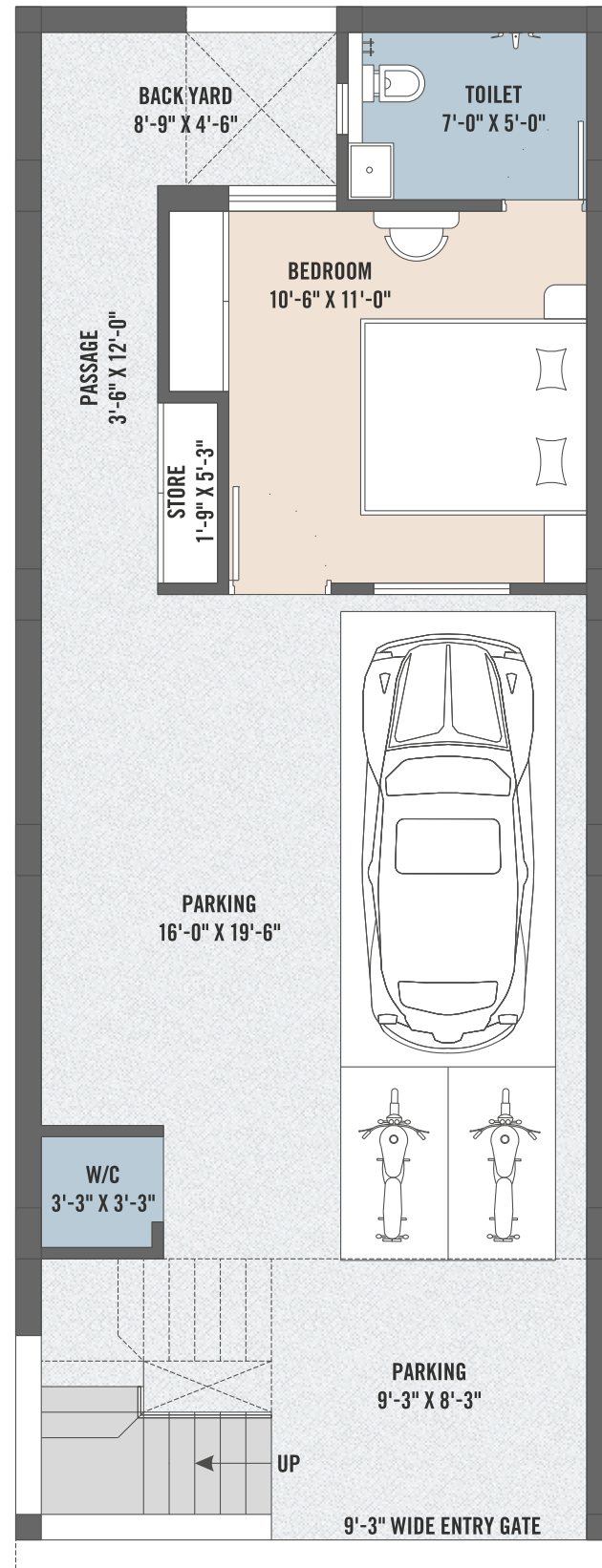
TERRACE FLOOR PLAN



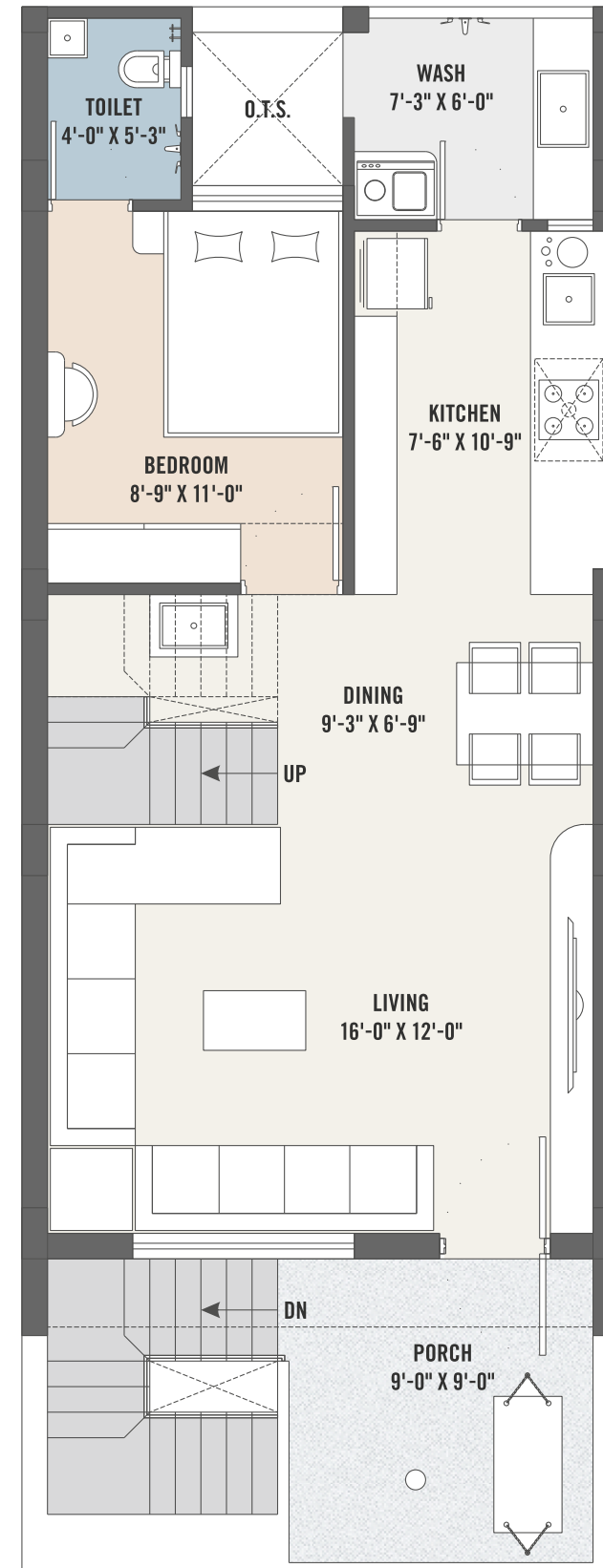
AREA TABLE

PLOT NO.	23 TO 25	26	27 TO 28	29	30 TO 31
SIZE	16'9" X 45'0"	16'9" X 45'0"	16'9" X 45'0"	16'9" X 45'0.5"	16'9" X 45'0.5"
SQ.YARD	83.62	83.66	83.68	83.72	83.74

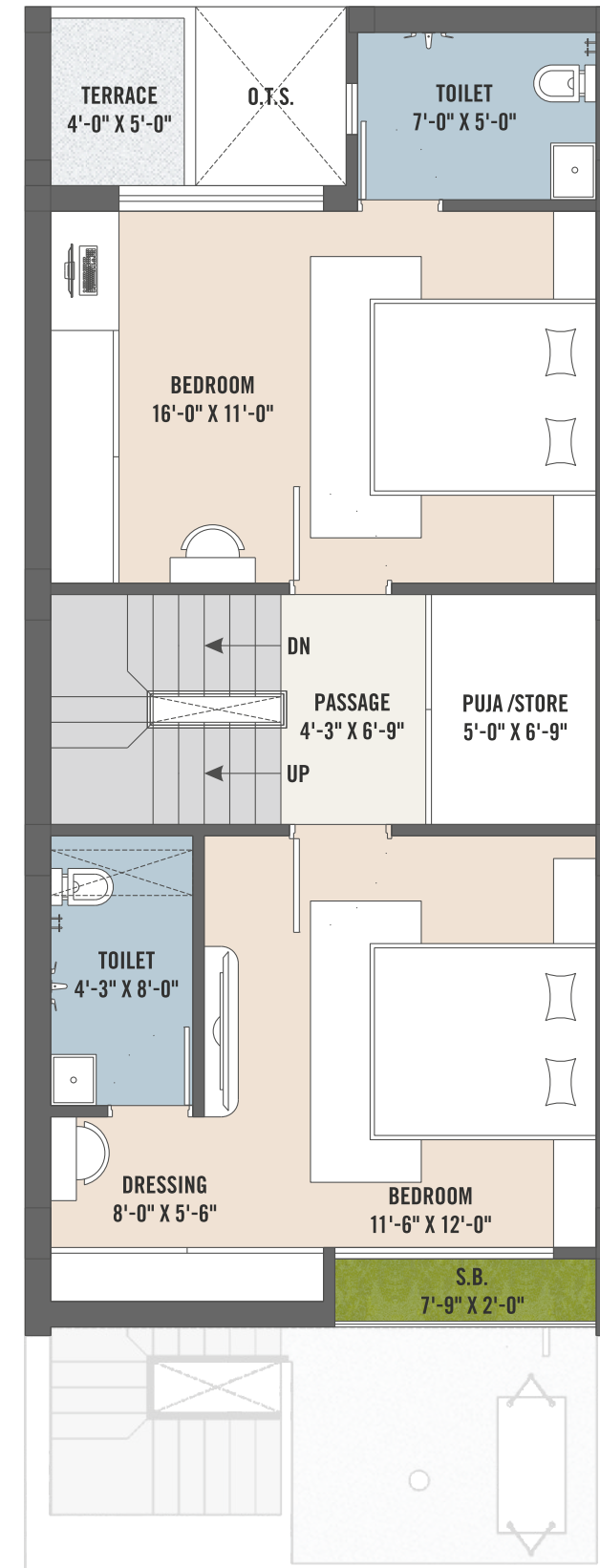
16'9" X 45'0" FRONT BUNGALOW
Plot No. 23 To 31



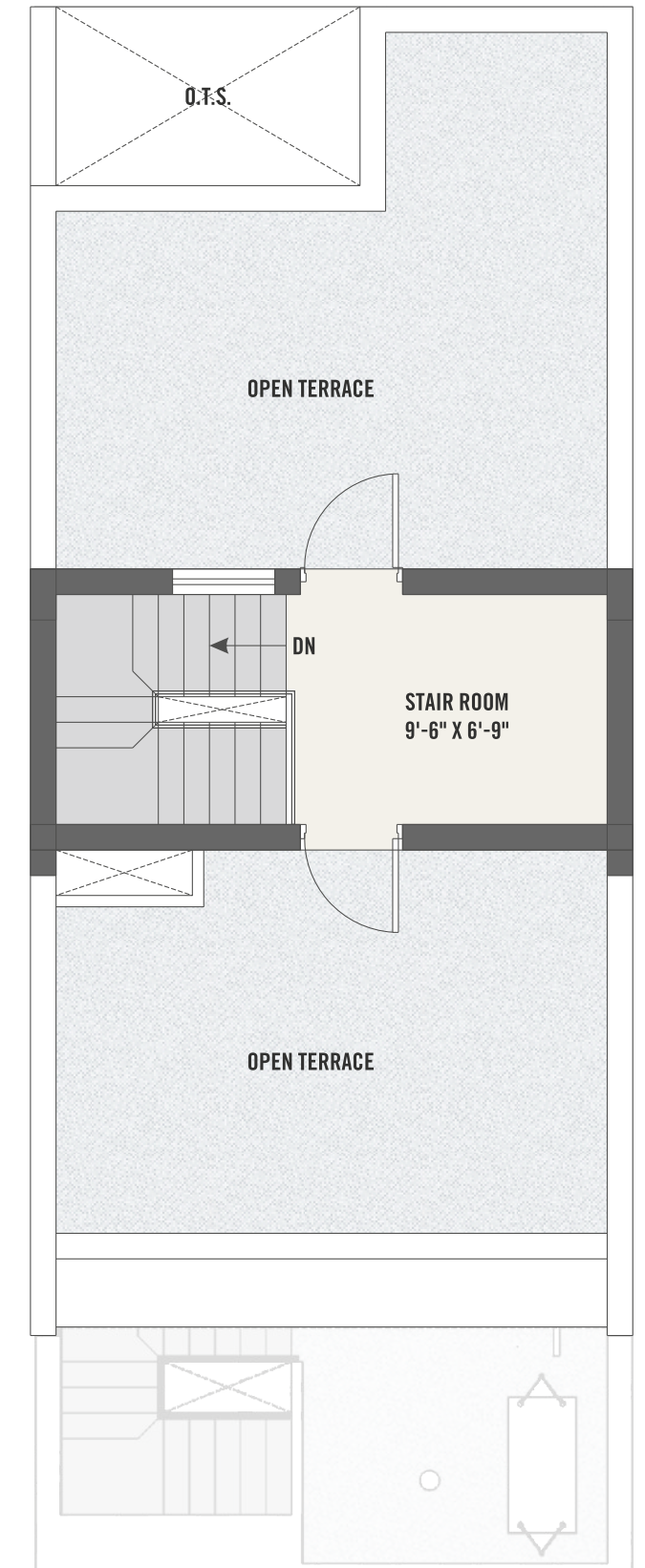
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



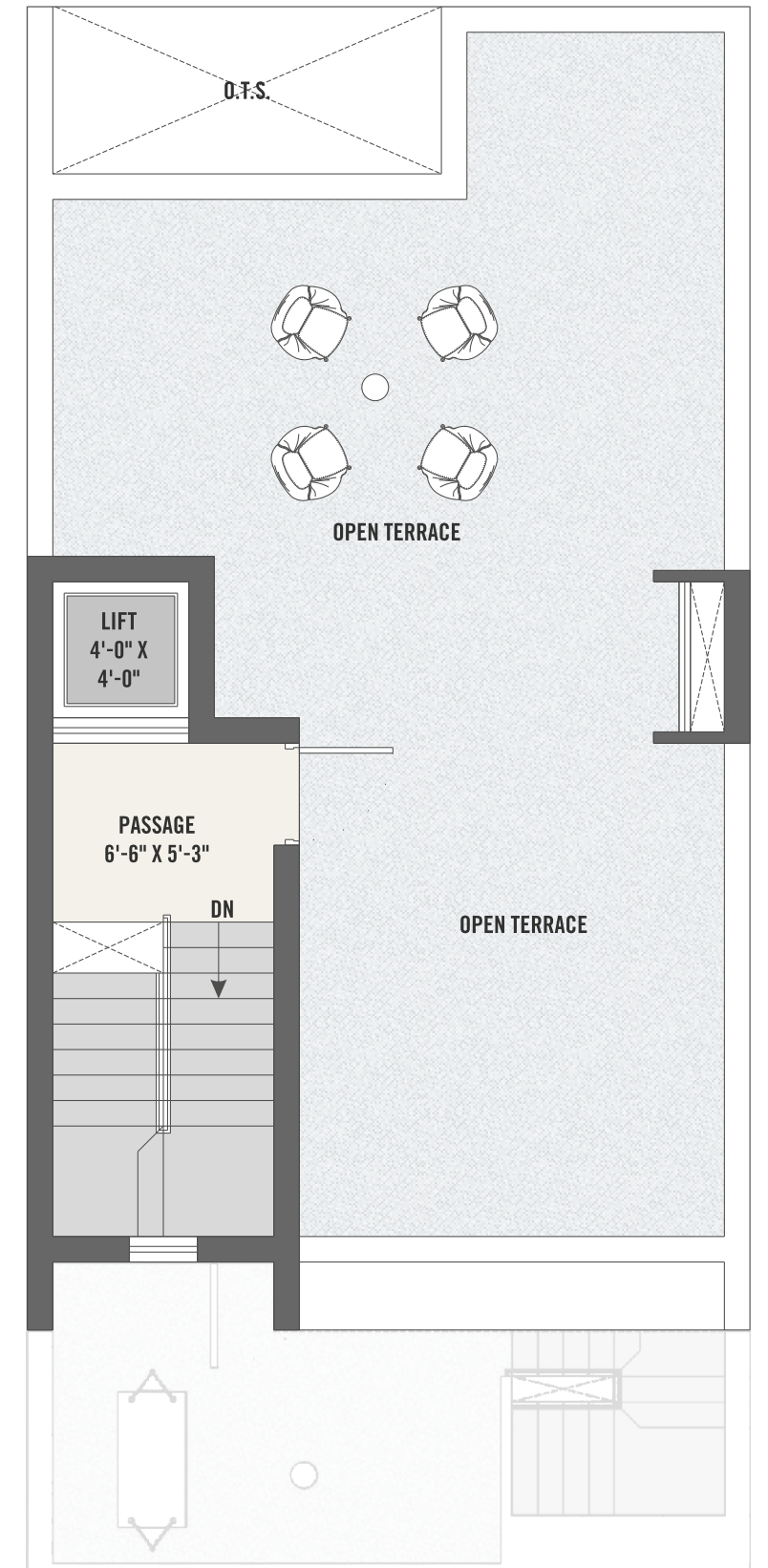
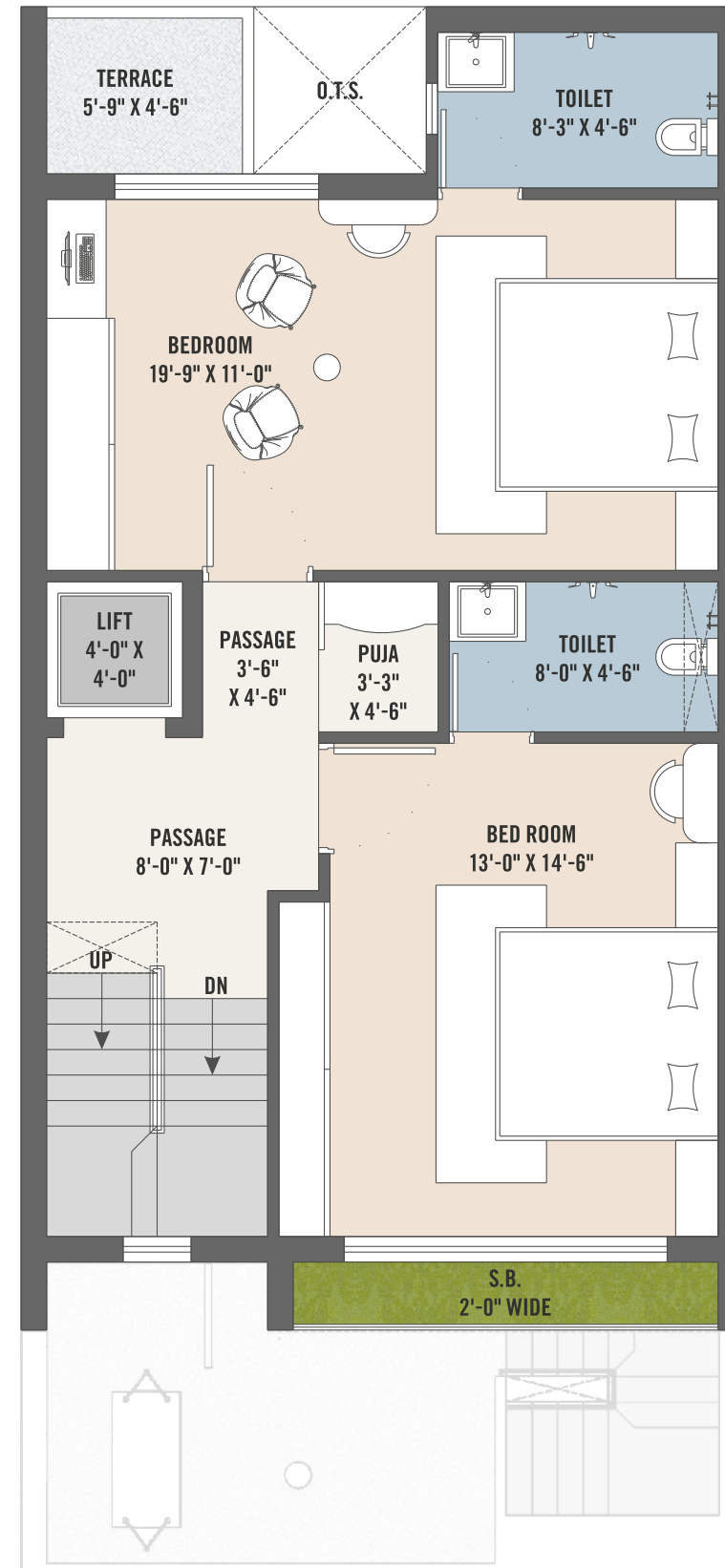
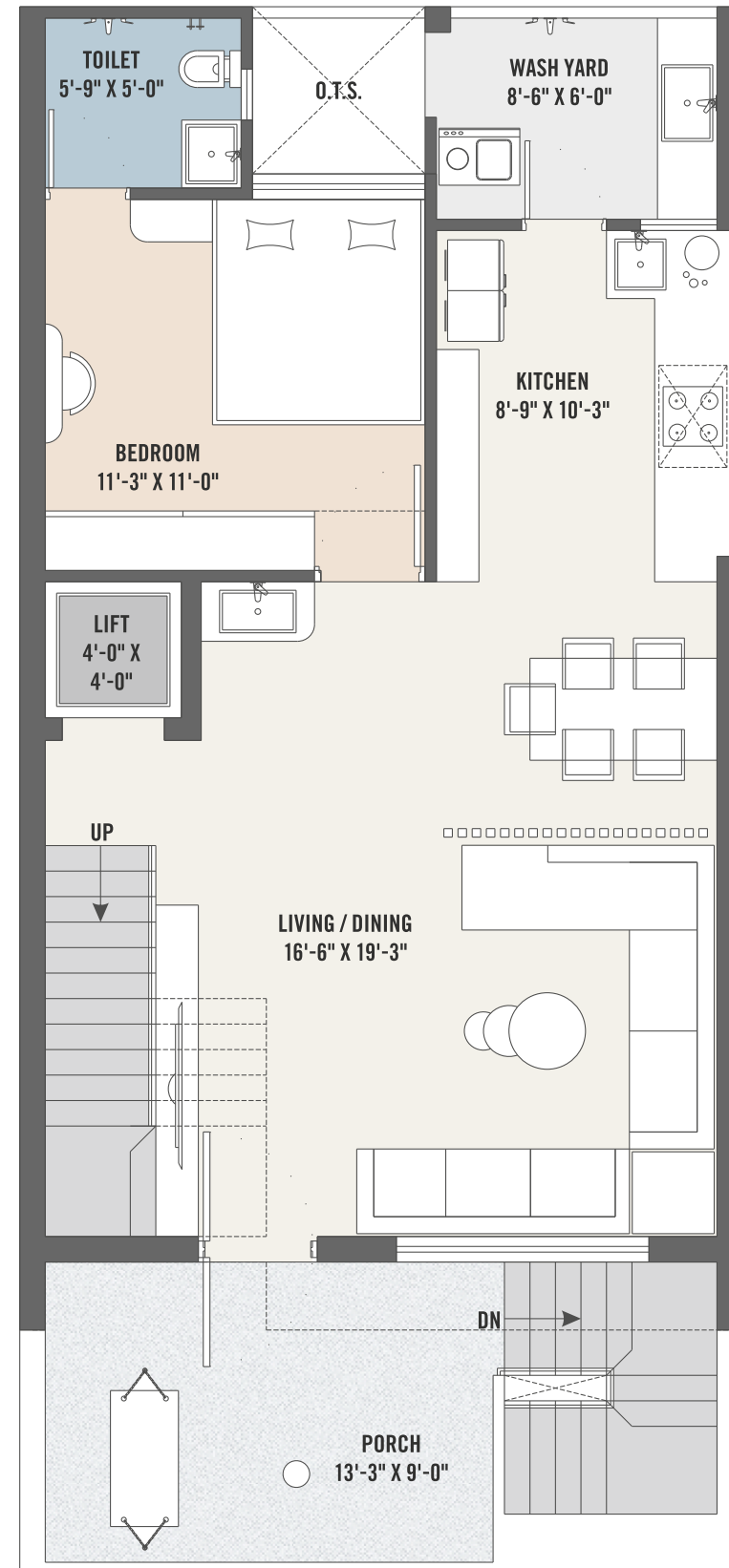
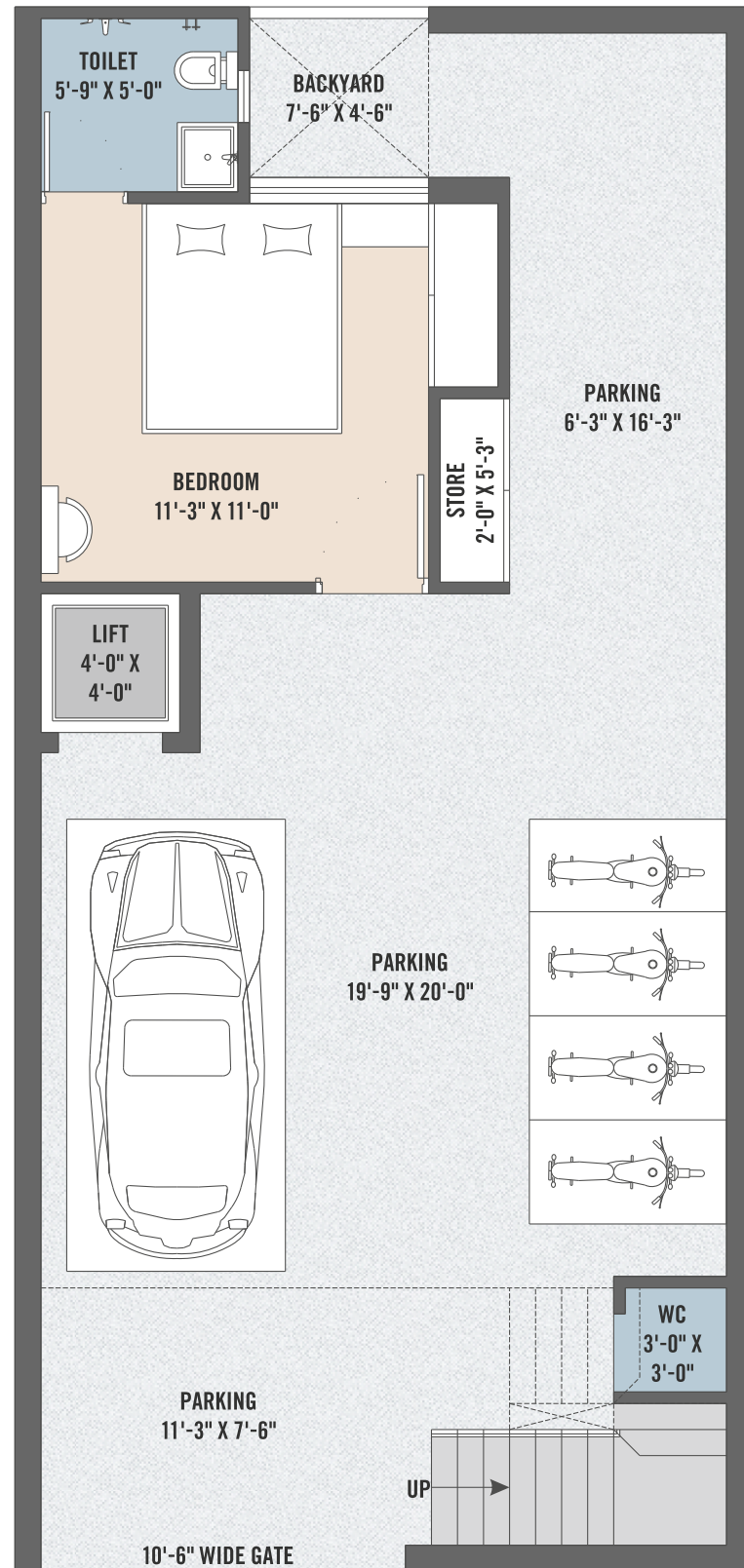
TERRACE FLOOR PLAN



20'6" X 45'1.5" FRONT BUNGALOW
Plot No. 32 To 36

AREA TABLE

PLOT NO.	32	33	34	35 TO 36
SIZE	20'7" X 45'0.75"	20'6" X 45'1"	20'6" X 45'1"	20'6" X 45'1.5"
SQ.YARD	102.83	102.70	102.75	102.78



GROUND FLOOR PLAN

FIRST FLOOR PLAN

SECOND FLOOR PLAN

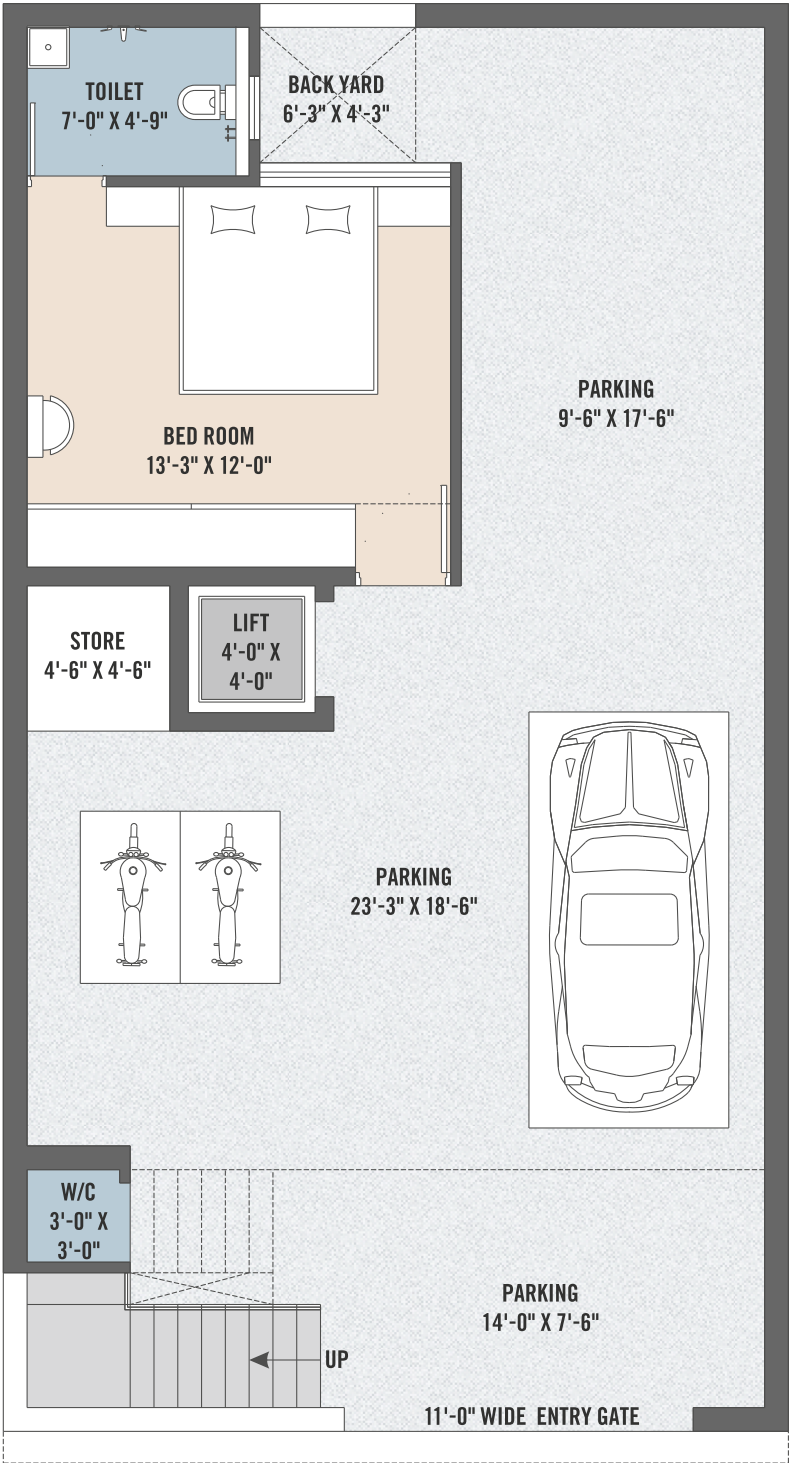
TERRACE FLOOR PLAN



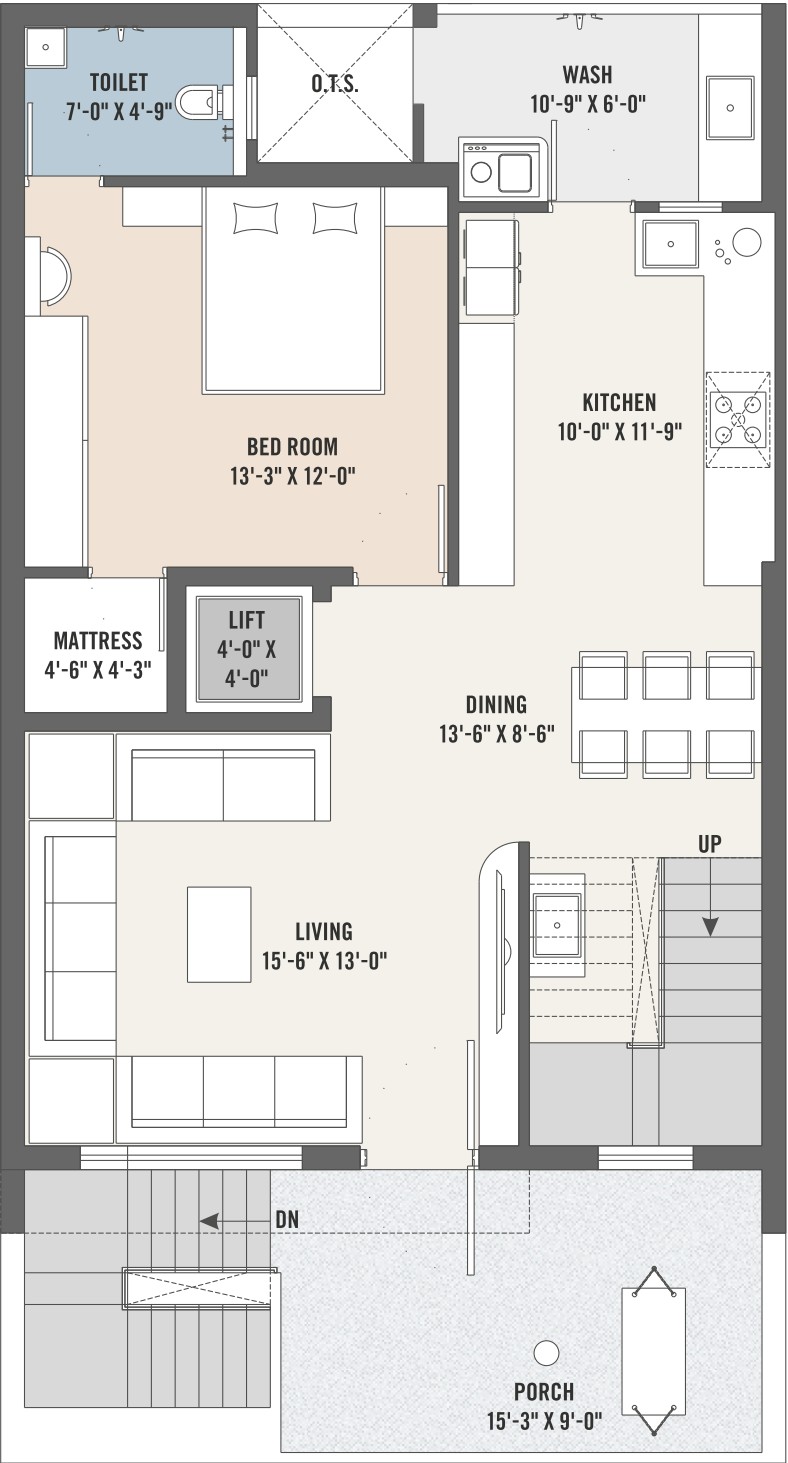
AREA TABLE

PLOT NO.	37	38	39 TO 42, 45 TO 51
SIZE	24'0" X 45'1.75"	24'0" X 45'1.75"	24'0" X 45'0"
SQ.YARD	120.41	120.46	120.11

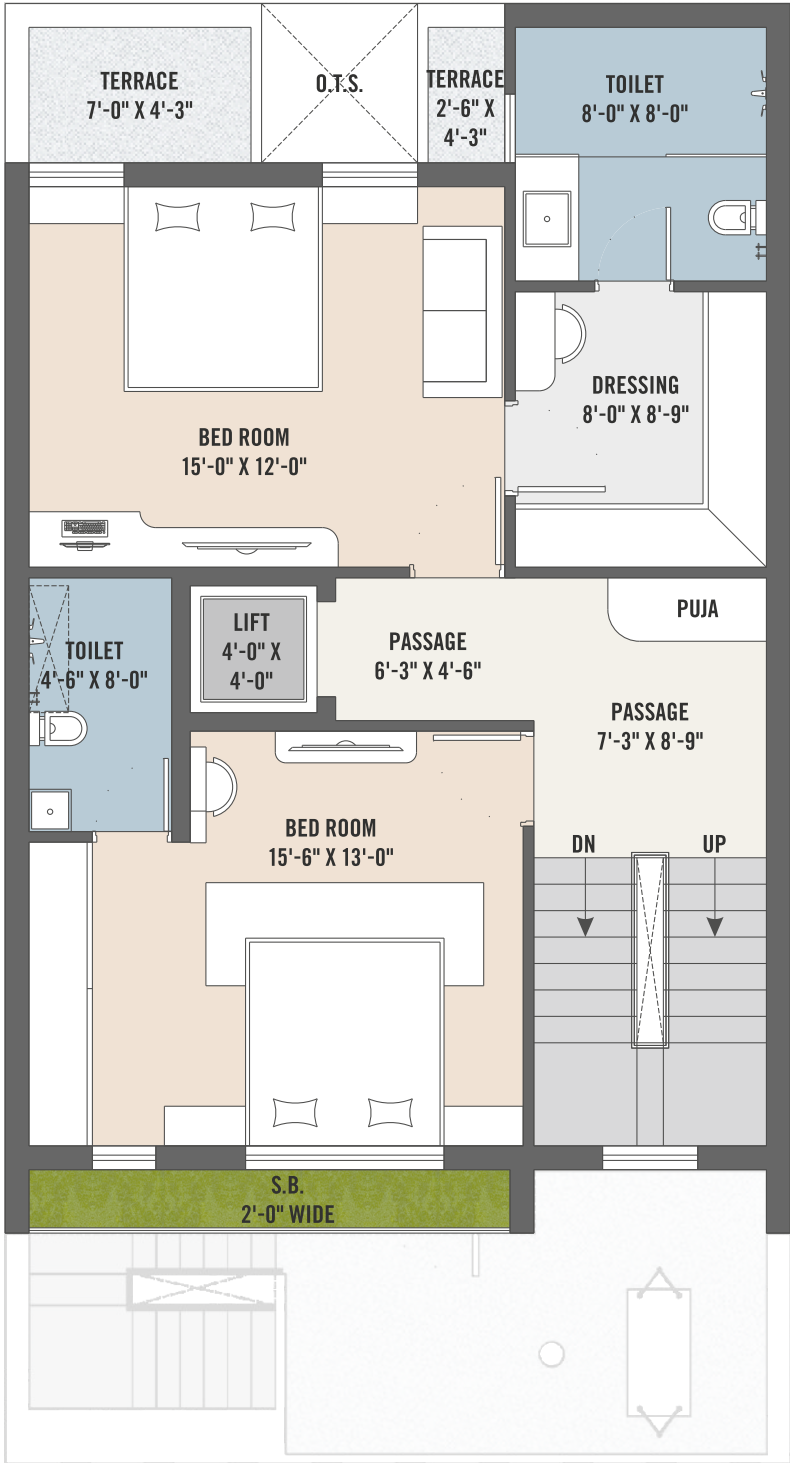
24'0" X 45'0" FRONT BUNGALOW
Plot No. 37,38,39 To 42 & 45 To 51



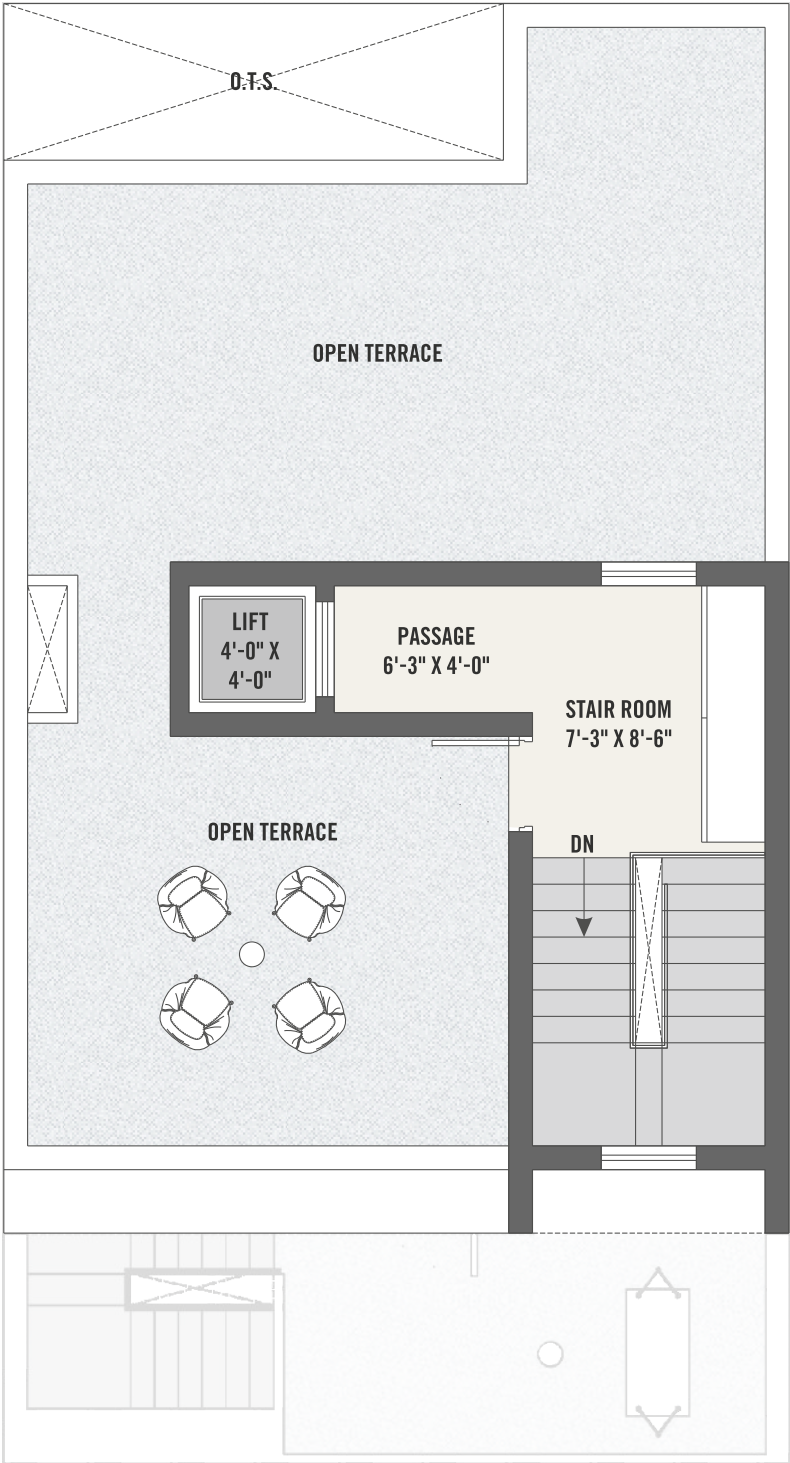
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



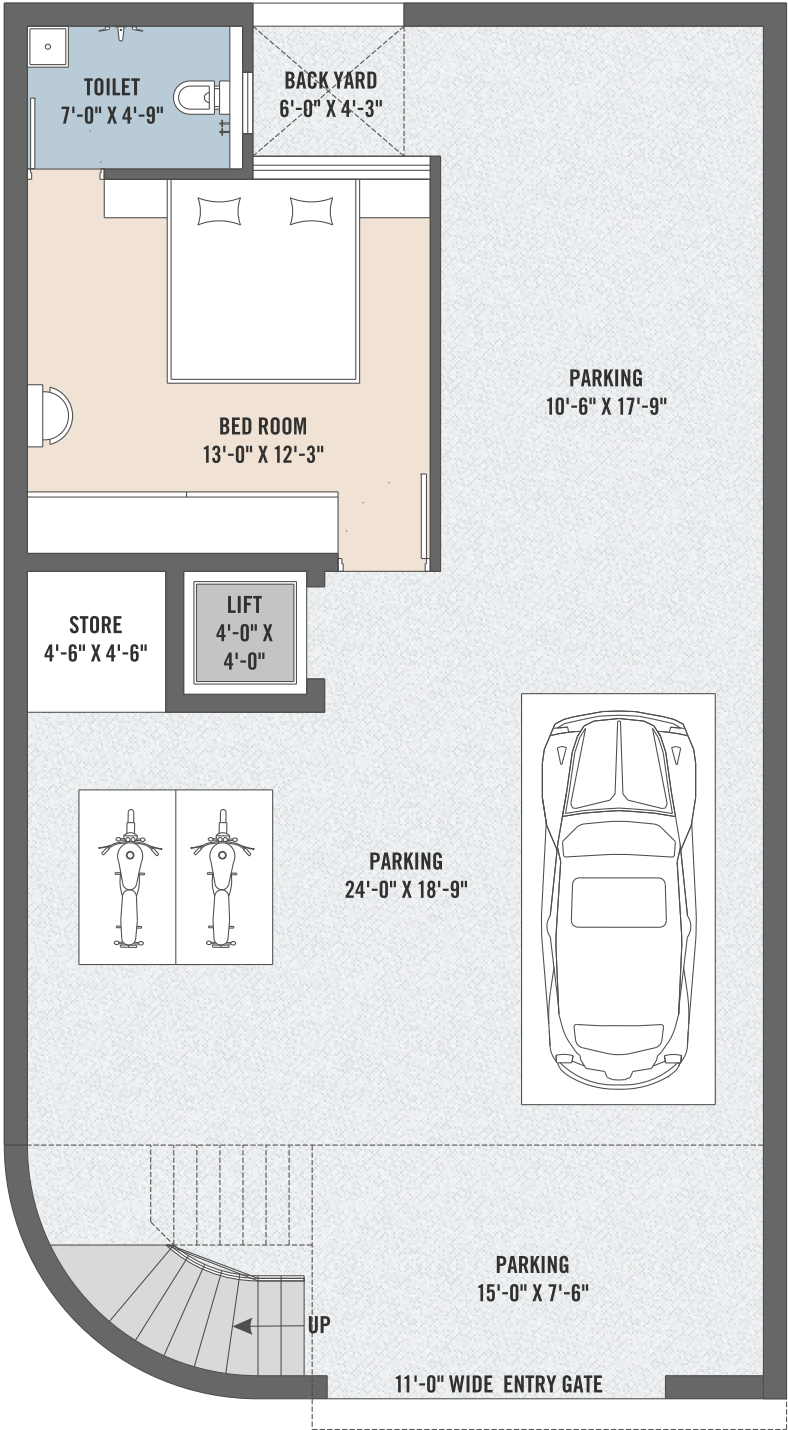
SECOND FLOOR PLAN



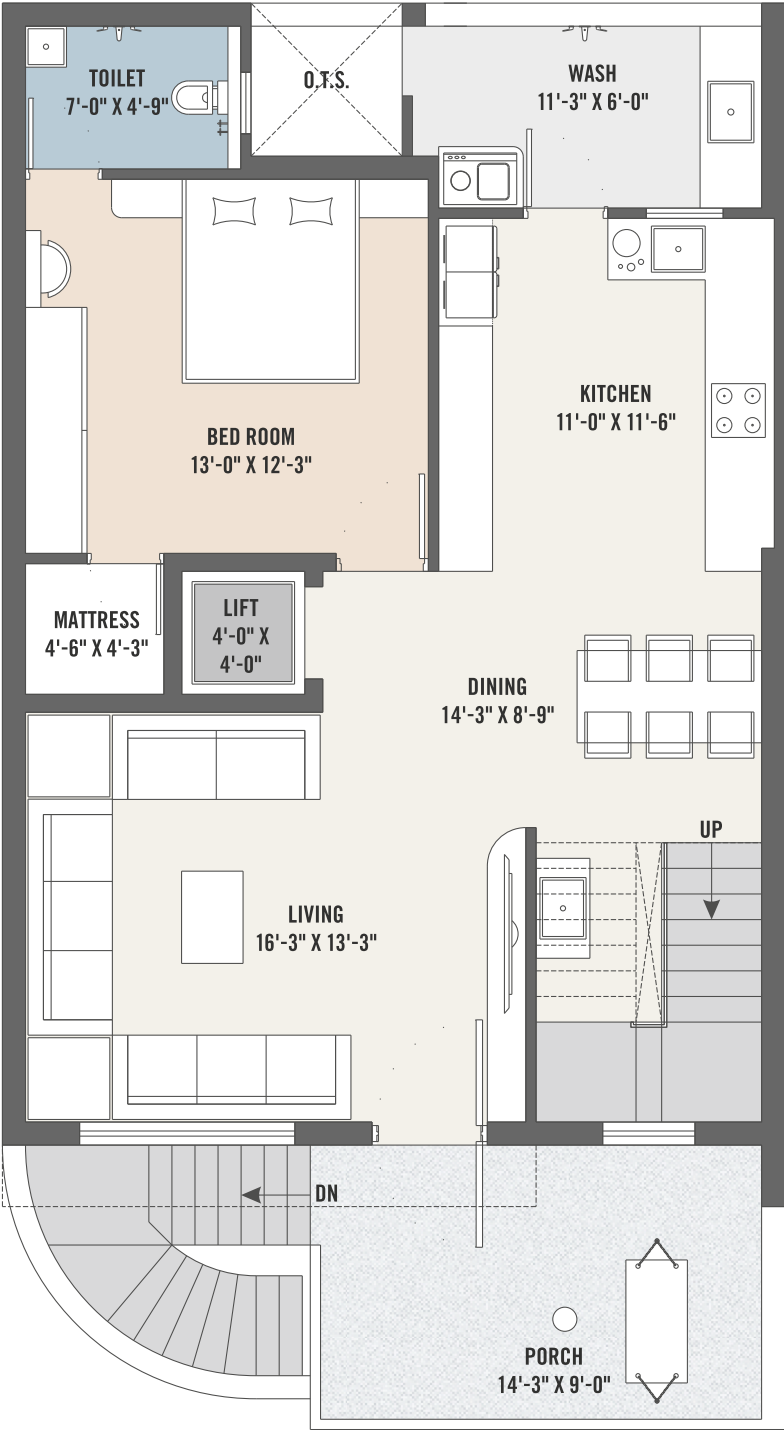
TERRACE FLOOR PLAN



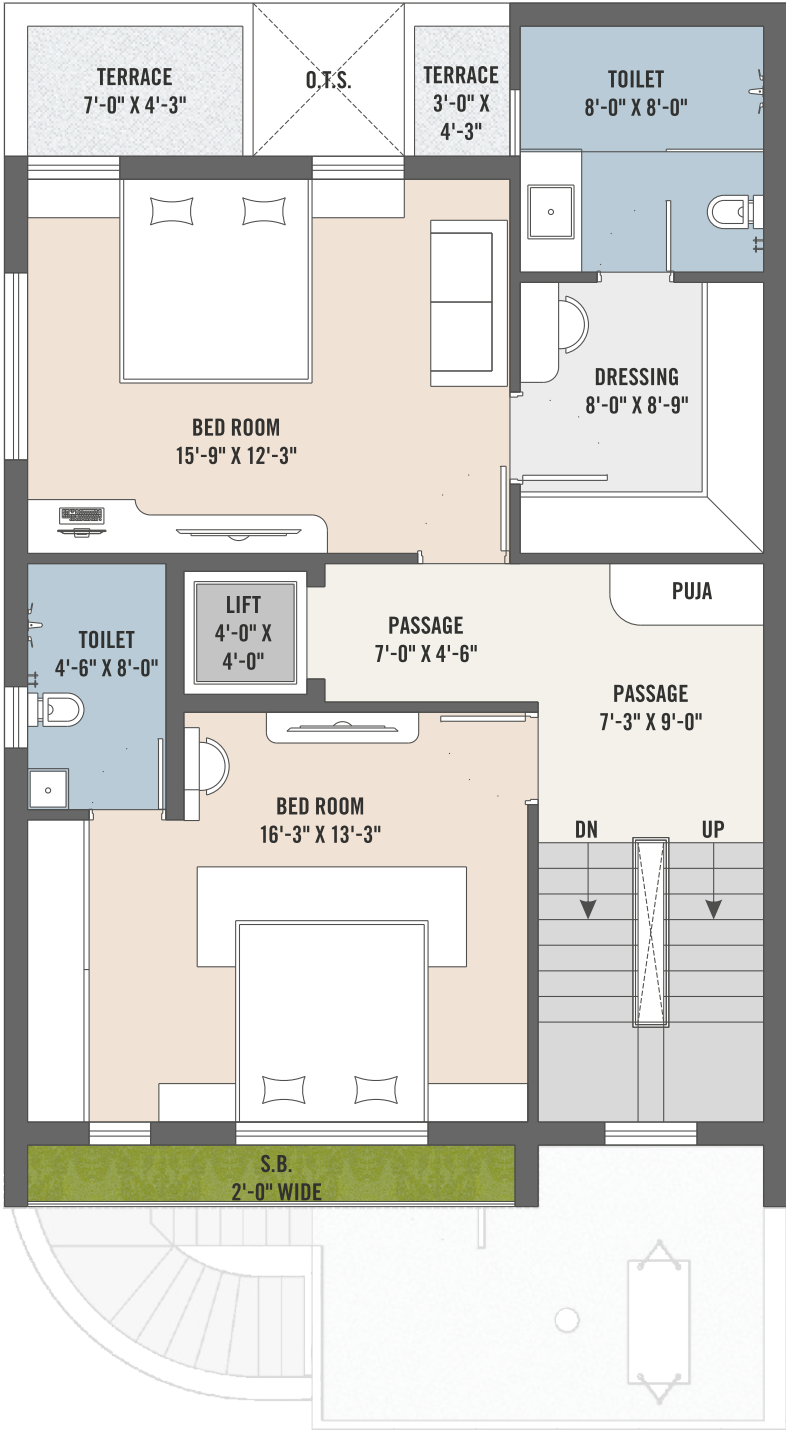
25'0.75" X 45'0" CORNER BUNGALOW
Plot No. 43 & 44
119.84 Sq. Yard.



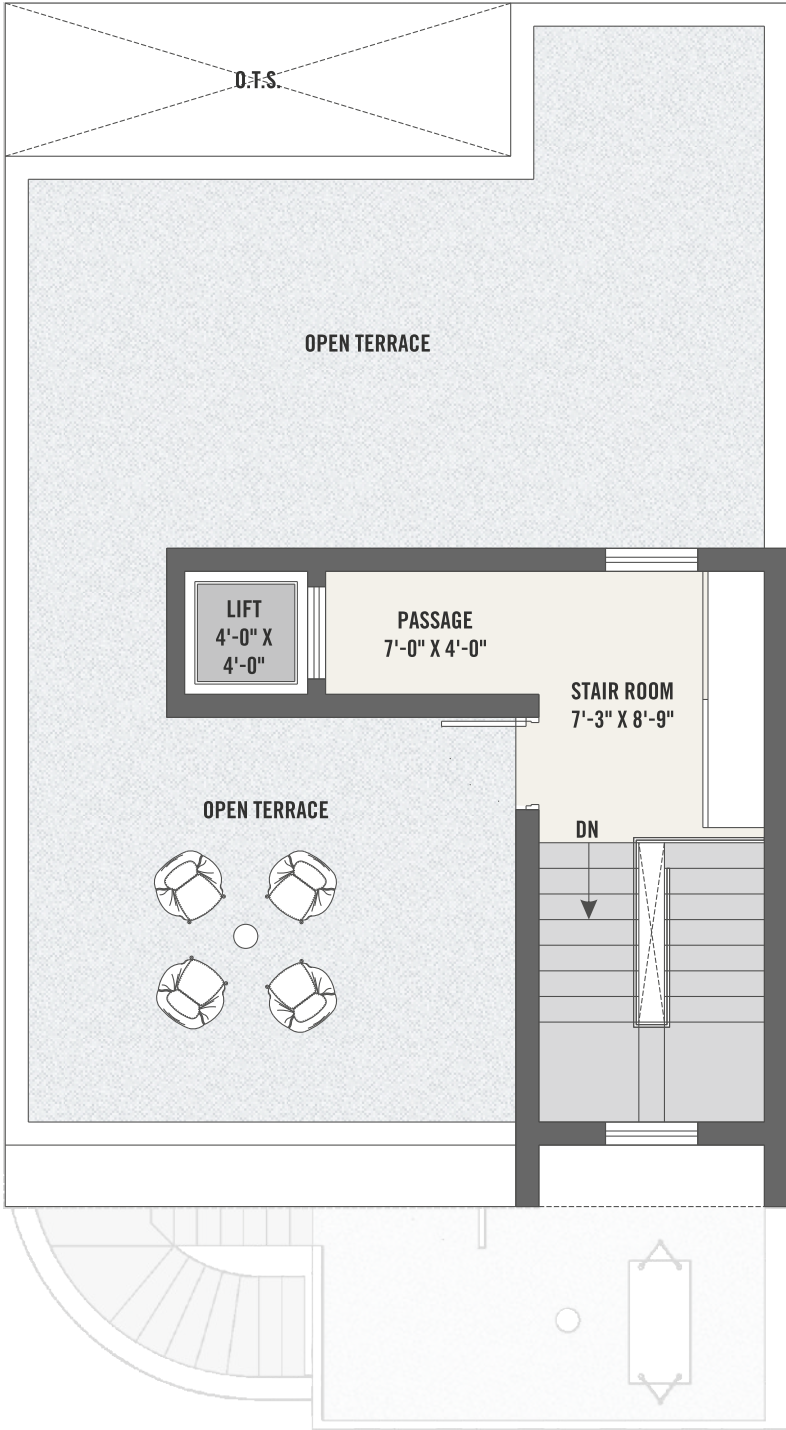
GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



SECOND FLOOR PLAN



TERRACE FLOOR PLAN



સુવિધાઓ



પ્લે એરિયા



ઇન્ટરનલ રોડ



સ્ટ્રીટ લાઇટ



આકર્ષક
એન્ટ્રી ગેઇટ



24 X 7
સિક્યુરીટી



પાર્કિંગ



સી.સી.ટી.વી.
કેમેરા



24 X 7
પાણી ની સુવિધા



કમ્પાઉન્ડ
વૉલ



મલ્ટીપર્પઝ હોલ



ગાંગેબો

ફુદરતી સ્પર્શ વચ્ચે

પારિવારીક જીવન માટે આદર્શ સ્થળ



સુખનો અદ્વિતીય સુંદર નજારો...

સુંદર હવાઉજાસવાળા, પ્રાકૃતિક વાતાવરણમાં ગૂંથો તમારા સપનાનો માળો



સુવિધાઓ



બાંધકામ

- આર.સી.સી. ફેમ સ્ટ્રક્ચર (ભુકંપ પ્રતિરોધક)

ડોર અને વીન્ડો

- આકર્ષક સેફ્ટી ડોર (વોટર પ્રુફ ફલ્શ ડોર) સનમાઈકા તથા પ્રીમીયમ ક્વોલિટી લોક
- આકર્ષક મેઇન ડોર (વોટર પ્રુફ ફલ્શ ડોર) વીન્ડોમાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ
- બાથરૂમનાં દરવાજામાં ગ્રેનાઈટ ફ્રેમ
- એલ્યુમીનીયમ ડોમાલ સીરીઝ ઓપનેબલ વિન્ડો



ફ્લોરીંગ

- લીવીંગ-ડાઈનીંગ-કીચન અને બેડરૂમમાં 32 X 32 પ્રીમીયમ ક્વોલિટી ડબલ ચાર્જ વીટ્રીફાઈડ ટાઇલ્સ
- આગળ-પાછળના ફ્લોરોમાં તથા પાર્કિંગમાં કુલ બોડી વીટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ
- અગાસીમાં ચાઇના મોઝેક



કીચન

- ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ સ્ટેનલેશ સ્ટીલ સીંક સાથે સર્વિસ પ્લેટ ફોર્મ
- સ્ટેઇ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
- R.O. પ્લાન્ટ માટેનો પોઈન્ટ
- ચીમની માટેનો પોઈન્ટ



બાથરૂમ

- સ્ટેઇ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
- બાથરૂમ ફીટીંગ-જેગુઆર સમકક્ષ
- સેનેટરીવેર્સ (પ્રીમીયમ ક્વોલિટી)



વોશ એરીયા

- લેન્ટર લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ
- વોશીંગ મશીન માટેનો પોઈન્ટ
- વોશ એરીયામાં સર્વિસ પ્લેટફોર્મ
- વોશ એરીયાની બાજુના OTS માં MS પ્લેટફોર્મ



ઇલેક્ટ્રીક

- કન્સીલ્ડ કોપર વાયરિંગ
- મોડ્યુલર સ્વીચ
- જરૂરી પોઈન્ટ (ટી.વી. કેબલ, એ.સી.)
- પાર્કિંગમાં E.V. ચાર્જિંગ પોઈન્ટ
- VDP સીસ્ટમ માટે પોઈન્ટ



પ્લમ્બીંગ

- C.P.V.C., U.P.V.C., P.V.C. પાઇપ ફીટીંગ



સીડી

- S.S. રેલીંગ - બહારની બાજુ
- ટપા રાઈઝર (ગ્રેનાઈટ)



પાણી

- અંડર ગ્રાઉન્ડ ટાંકો 5000 લીટર વરસાદના પાણી માટે
- અંડર ગ્રાઉન્ડ ટાંકો 5000 લીટર RMC તથા બોરના પાણી માટે
- ઓવર હેડ ટૅંક 1000 લીટર



કલર

- એકેલીક પેઈન્ટ (બહાર) (ICI અથવા એશીયન)
- પુટી (અંદરની દીવાલમાં)

ફેસીલીટી

- લાઈટ કનેક્શન - અંડરગ્રાઉન્ડ
- ગેસ કનેક્શન
- દરેક મકાનમાં પાણીના કનેક્શન માટે પાઈપ લાઈન (RMC ના કનેક્શન માટે)
- ભુગર્ભ ગટર
- એલીવેશનમાં LED લાઈટ ફીટીંગ સાથે
- વોશ એરીયાની બાજુના OTS માં MS પ્લેટફોર્મ
- સોલાર વોટર હીટર

વિશીષ્ટતા

- આર્કષક એન્ટી ગેઈટ સિક્યુરીટી કેબિન સાથે
- સોસાયટી ફરતે કંપાઉન્ડ વોલ
- પેવર બ્લોક રોડ સ્ટ્રીટ લાઈટ સાથે
- CCTV કેમેરા સીસ્ટમ-દરેક રોડ તથા કોમન પ્લોટમાં
- 24 X 7 સોસા. માંથી પાણી આપવામાં આવશે
- કોમન લાઈટીંગ માટે જનરેટર

નોંધ:

- બિલ્ડીંગ, મકાન, પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાનમાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે. સુવિધામાં તથા વિશિષ્ટતામાં કોઈપણ પ્રકારનો વધારો કે ઘટાડો કરી શકાશે.

- દરેક મકાન ધારકોએ સોસાયટીના (એ.ઓ.પી.) ના સભ્ય થવું ફરજિયાત છે. મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અલગથી ભરવાની રહેશે.

- સરકારના ટેક્સ જેવા કે GST, પ્રોજેક્શનલ ટેક્સ કે અન્ય કોઈ સરકારશ્રી લાગુ કરે તે ખરીદનારે ભરવાના રહેશે. દર્શાવેલ તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે. સંબોગોવસાત તેમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સનો રહેશે.





PROJECT BY
AKSHAT
INNOVATION INDIA PVT. LTD.
building happiness

ARCHITECT


JB Architects
Committed to creativity
Prashant J Moliya
+91 92 65 66 52 32

STRU. DESIGN

KRAPA
STRUCTURAL CONSULTANT
+91 94277 22416

SITE ADDRESS :
Asopalav Bungalows,
80 Ft. Khodiyar Hotel Road, Mavdi Area, Rajkot.

CONTACT : +91 90 90 51 15 15

RERA Reg. No.
PR/GJ/RAJKOT/RAJKOT/Others/RAA12268/010923

Follow us :  

SCAN ME FOR
LOCATION



3D & Brochure Design By :

Vibrant
• VISUAL •
+91 97129 10410